

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования
земельного участка с кадастровым
номером 30:12:010088:447

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 № 107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань», утвержденными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от _____, опубликованного в бюллетене «Астраханский вестник» от _____ №____, рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань» (протокол от _____ № ____), в связи с обращением Шелудько В.В. от 22.06.2026 № 114/593-18-01, действующего за Мамедова А.М.-о. по доверенности, удостоверенной нотариусом нотариального округа - город Астрахань Нероновой Т.М., зарегистрированной в реестре за № 30/21-н/30-2026-1-905 от 21.05.2026:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – «Объекты дорожного сервиса» в отношении земельного участка площадью 442 кв. м с кадастровым номером 30:12:010088:447, расположенного по адресу: Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Рылеева, з/у 82б.

2. Сектору по защите государственной тайны, мобилизационной подготовке и информационной безопасности министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения разместить его на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://augi.astrobl.ru>.

3. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения направить его:

- в администрацию муниципального образования «Городской округ город Астрахань» для опубликования в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов, и размещения на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Астраханской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности;

- в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

Министр

А.Е. Полуда

3D map of the area around the 'Автомойка самообслуживания' (Self-service car wash) in Moscow. The map shows buildings, streets (Лиманская, Роллеза, Белинского, Яна Зеленинская), and various points of interest like 'Квест Chef', 'Шахматный центр', 'Гастроном', and 'Средняя школа №12'. A red box highlights the self-service car wash location.

Информация	Сервисы	Объекты	Части 3У	Состав
Вид объекта недвижимости		Земельный участок		
Вид земельного участка		Землепользование		
Дата присвоения		02.07.2018		
Кадастровый номер		30:12:010088:447		
Кадастровый квартал		30:12:010088		
Адрес		Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Рылеева, 3/у 826 Свернуть		
Площадь уточненная		422 кв. м		
Статус		Учтенный		
Категория земель		Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования		Для эксплуатации автостоянки		
Форма собственности		Частная		

